

ひときわ際立つモスグリーンファサード
スカイバルコニー付スキップフロアの家



家具付き
新築分譲住宅 販売価格 **4,580**万円＜税込＞

- ◆公園や幼稚園も近く子育てもしやすい環境です
- ◆「相武台前駅」、「座間」、「相武台下駅」3駅利用可

1F床面積 51.17㎡(15.47坪)
2F床面積 51.17㎡(15.47坪)
PH面積 3.31㎡(1.00坪)
延床面積 105.65㎡(31.95坪)

【スカイバルコニー】※イメージ写真
ランチタイムやホームパーティーにピッタリなスカイバルコニー。リクライニングシートを置けば昼はポカポカとお昼寝時間を、夜はゆっくりプラネタリウムの時間を独り占め。



【スキップフロア】※イメージ写真
フロアとフロアの間中間層が存在し、半階ずつ階層を上がります。開放的な空間が毎日を楽しめワクワクさせてくれます。



【アウトドアストッカー】※イメージ写真
ガレージライクに使えるアウトドアストッカーはバイクやサーフボードなどのメンテナンスや、アウトドアアイテムの収納にも大変便利☆秘密基地のような空間です。

【新築分譲住宅物件概要】

■所在地/座間市座間1丁目3397番10号 ■交通/小田急線「相武台前」駅・「座間」駅徒歩22分・JR相模線「相武台下」駅徒歩8分 ■土地面積/100㎡(30.25坪) ■建物面積/105.65㎡(31.95坪)※アウトドアストッカー9.25㎡含 ■土地権利/所有権 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/近隣商業地域 ■建ぺい率/80% ■容積率/200% ■接道状況/北側4.2M公道に約8.3M面す ■設備/公営水道・本下水・都市ガス ■入居年月/令和7年3月予定 ■引渡し/建物完成後即可 ■建築確認番号/第KBI-SGM24-10-4332号 ※図面内の家具・雑貨等はイメージです。図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。



- ① 座間市立座間小学校……………約750M
- 座間市立西中学校……………約1,300M
- ② 座間幼稚園……………約250M
- わかば保育園……………約400M
- ファミリーマート……………約160M
- ③ 新鮮市場なかや座間入谷店……………約1,300M
- ④ ドラッグストアセイムス座間店……………約210M
- ⑤ MEGAドン・キホーテUNY座間店……………約1,200M
- 座間中宿郵便局……………約400M
- ⑥ 座間公園……………約150M

詳細はWEBで
チェック!!



<建物完成イメージパース>

三光ホーム株式会社
SANKO HOME.Co., Ltd

0120-3535-20
TEL.042-766-3535
FAX.042-741-3535 sanko@sanko-home.jp

■取引態様/売主

〒252-0314 神奈川県相模原市南区南台6-15-15
神奈川県知事免許(7)第21480号 神奈川県知事許可(般-4)第72600号
(公社)首都圏不動産取引協議会加盟 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員